

ZARZĄDZENIE Nr 28/2011

**Burmistrza Gminy Kłecko
z dnia 26 września 2011 r.**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Kłecku – działka nr 352/3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 ze zmianami) oraz zgodnie z uchwałą Nr VIII/78/11 Rady Miejskiej Gminy Kłecko z dnia 5 września 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Kłecku na rzecz użytkownika wieczystego,

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Kłecku stanowiącą własność Gminy Kłecko, oznaczoną geodezyjnie: m. Kłecko, ark. mapy 5, działka nr 352/3, o powierzchni 796 m², zapisana w księdze wieczystej PO1G/00040377/0 w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie. Nieruchomość opisano szczegółowo w załączonym wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy Kłecko, ul. Dworcowa 14 w Kłecku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy Kłecko

Marek Kozicki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gminy Kłecko nr 28/2011 z dnia 26 września 2011 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Kłecku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Warunki zmiany ceny	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12
1	POIG/ 00040377/0	352/3	0,0796 ha	Nieruchomość gruntowa – działka 352/3 położona przy ul. Armii Poznań w Kłecku, stanowiąca własność Gminy Kłecko, oddana w użytkowanie wieczyste do 2068 r. Kształt działki regularny. Teren zainwestowany – pawilon handlowy. Zabudowania stanowią odrębną nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje działkę 352/3 jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalno-usługową.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	26.200,00 zł	Płatność w gotówce przed podpisaniem umowy	Obowiązuje cena ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego + obowiązująca stawka VAT	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu - do 7.11.2011 (pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651)